

OBEC ON

ZPRÁVA O UDRŽITELNOSTI A PLNĚNÍ ZÁSADY DNSH PRO BUDOVY

ZPRÁVA O UDRŽITELNOSTI A PLNĚNÍ ZÁSADY DNSH PRO BUDOVY ÚVOD

Zpráva o udržitelnosti a plnění zásady DNSH pro budovy slouží jako podklad k žádosti o financování a prokazuje plnění zásady DNSH pro budovy.

Formulář je rozdělený do 6 kategorií na základě environmentálních cílů DNSH:

- 1. Zmírňování změny klimatu – mitigace**
- 2. Přizpůsobení se změně klimatu – adaptace**
- 3. Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů**
- 4. Přejít na oběhové hospodářství – cirkularita**
- 5. Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy**
- 6. Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů**

Formulář je určený pro činnosti typu novostavba, rekonstrukce a nákup. Typy nemovitostí vhodné pro žádost o čerpání financování jsou jak rezidenční, tak nerezidenční budovy.

Součástí formuláře jsou tabulky, které je potřeba pro plnění podmínek čerpání financování potřeba řádně vyplnit. K jednotlivým údajům uvedeným v tabulce je dle popisu potřebné v informačním systému připojit průvodní dokumentace (např. projektová dokumentace, technické podklady, certifikáty, protokoly, prohlášení apod.) ve formě příloh.

Pro lepší orientaci a návod na vyplňování jednotlivých částí formuláře použijte **Průvodce udržitelností a zásadou DNSH pro budovy**. Součástí Průvodce je návod a rozcestník k použití formuláře, vodítka v plnění jednotlivých cílů, způsob vyplňování jednotlivých údajů, slovník pojmů a zdroje použitých údajů.

Instrukce pro vyplňování kolonek jsou uvedeny **zelenou barvou**, tento text nahradte vlastními údaji o projektu. V případě, že se tabulka pro daný typ projektu (novostavba/rekonstrukce/nákup) nevyplňuje, není nutné ji upravovat. V tabulkách je možné přidávat řádky či upravovat velikost buněk tabulky dle potřeby projektu a délky textu.

ENVIRONMENTÁLNÍ CÍLE DNSH

1. ZMÍRŇOVÁNÍ ZMĚNY KLIMATU – MITIGACE NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE, NÁKUP

1.1 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že budova není určena k těžbě, skladování, přepravě nebo výrobě fosilních paliv.

Tabulka 1.2 Vyhodnocení PENB

PENB	Posuzovaná budova
Typ projektu	<input type="checkbox"/> novostavba <input type="checkbox"/> rekonstrukce <input type="checkbox"/> nákup
Klasifikační třída	Doplňte A-G dle PENB dle obr. 1
Spotřeba budovy (kWh/m ² .rok)	Doplňte dle PENB (uvedeno pod hodnotou klasifikační třídy) – dle obr. 1
Spotřeba referenční budovy (kWh/m ² .rok)	Doplňte dle PENB

NÁKUP – vyberte zvolenou variantu dokládání. (Neplatí pro novostavbu a rekonstrukci.)

PENB alespoň úrovně C dle požadavků vyhlášky 264/2020	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Název/číslo dokumentu s PENB.
Budova patří mezi nejlepších 30 % vnitrostátního nebo regionálního fondu budov	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Název/číslo podpůrné dokumentace, kde je uveden výpočet.

Obrázek 1 Vzor PENB



Písmeno C – Klasifikační třída – doplňte písmeno dle PENB projektu do řádku č. 2
Hodnota xxx – Spotřeba primární energie budovy z neobnovitelných zdrojů v kWh/m².rok – doplňte hodnotu dle PENB projektu do řádku č. 3.

Spotřeba referenční budovy (kWh/m².rok) – doplňte do řádku č. 4 hodnotu z kompletního protokolu PENB, sekce I

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)								
Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				74,64	104,24	ANO

2. PŘIZPŮSOBOVÁNÍ SE ZMĚNĚ KLIMATU – ADAPTACE NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE, NÁKUP

Tabulka 2.1 2.2 Klimatická rizika a přijatá adaptační opatření

Návrh adaptačních opatření			
1. Dlouhodobé sucho			
Riziko	Popis rizika	Doplňte stručný popis rizika	
	Stupeň rizika	<input type="checkbox"/> nízký <input type="checkbox"/> střední <input type="checkbox"/> vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu
		Název / číslo průvodní dokumentace	Uveďte název / číslo průvodní dokumentace prokazující implementaci popsaného opatření (např. Výkres sadových úprav, technický list zařízení apod.)
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
Způsob minimalizace dopadu rizika		Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu	
2. Povodně a přívalové povodně			
	Popis rizika	Doplňte stručný popis rizika	

Riziko

	Stupeň rizika	<input type="checkbox"/> nízký <input type="checkbox"/> střední <input type="checkbox"/> vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu
		Název / číslo průvodní dokumentace	Uveďte název / číslo průvodní dokumentace prokazující implementaci popsaného opatření (např. Výkres sadových úprav, technický list zařízení apod.)
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
Způsob minimalizace dopadu rizika		Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu	
3. Vydatné srážky			
Riziko	Popis rizika	Doplňte stručný popis rizika	
	Stupeň rizika	<input type="checkbox"/> nízký <input type="checkbox"/> střední <input type="checkbox"/> vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu
		Název / číslo průvodní dokumentace	Uveďte název / číslo průvodní dokumentace prokazující implementaci popsaného opatření (např. Výkres sadových úprav, technický list zařízení apod.)
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
Způsob minimalizace dopadu rizika		Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu	
4. Zvyšování teplot a 5. Extrémně vysoké teploty			
Riziko	Popis rizika	Doplňte stručný popis rizika	
	Stupeň rizika	<input type="checkbox"/> nízký <input type="checkbox"/> střední <input type="checkbox"/> vysoký	

Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu
		Název / číslo průvodní dokumentace	Uveďte název / číslo průvodní dokumentace prokazující implementaci popsaného opatření (např. Výkres sadových úprav, technický list zařízení apod.)
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
Způsob minimalizace dopadu rizika		Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu	
6. Extrémní vítr			
Riziko	Popis rizika	Doplňte stručný popis rizika	
	Stupeň rizika	<input type="checkbox"/> nízký <input type="checkbox"/> střední <input type="checkbox"/> vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu
		Název / číslo průvodní dokumentace	Uveďte název / číslo průvodní dokumentace prokazující implementaci popsaného opatření (např. Výkres sadových úprav, technický list zařízení apod.)
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
Způsob minimalizace dopadu rizika		Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu	
7. Požáry vegetace			
Riziko	Popis rizika	Doplňte stručný popis rizika	
	Stupeň rizika	<input type="checkbox"/> nízký <input type="checkbox"/> střední <input type="checkbox"/> vysoký	
Opatření	Stávající (v projektové dokumentaci)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu

		Název / číslo průvodní dokumentace	Uvedte název / číslo průvodní dokumentace prokazující implementaci popsaného opatření (např. Výkres sadových úprav, technický list zařízení apod.)
	Navrhovaná (budou do projektu doplněna)	Opatření	Doplňte stručný popis opatření
		Způsob minimalizace dopadu rizika	Doplňte, jakým způsobem opatření přispívá k minimalizaci dopadu

3. UDRŽITELNÉ VYUŽÍVÁNÍ A OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE

Tabulka 3.1 Tabulka zařízovacích a jiných předmětů se spotřebou vody

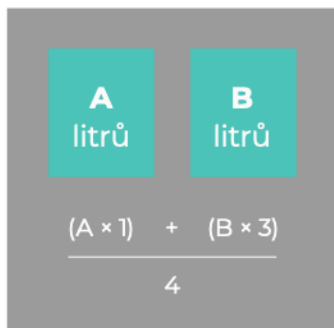
Zařízovací a jiné předměty se spotřebou vody v nerezidenčních jednotkách				
č.	Typ zařízovacího předmětu	Počet (ks)	Průtok/y (jednotku doplnit)	Průvodní dokumentace
1.	Doplňte typ zařízovacího předmětu (např. umyvadlová baterie – kuchyňská, záchod – dvoutlačítkový, bidet, myčka apod.)	Uved'te počet kusů daného typu zařízovacího předmětu	Doplňte průtok zařízovacího předmětu (např. WC dvoutlačítkové – 6/3 l/spláchnutí,	Uved'te název / číslo typ průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti (např. technický list umyvadlové baterie s uvedením průtoku, certifikát myčky nádobí apod.)
2.				
3.				
4.				
Řádky se doplňují dle potřeby projektu				

Výklad kritéria DNSH ohledně průtoku zařízovacích předmětů se aplikuje pouze u nerezidenčních jednotek. U bytových jednotek je aplikace nepovinná, přesto v zájmu ochrany životního prostředí, doporučujeme jeho aplikaci u všech typů budov a jednotek.

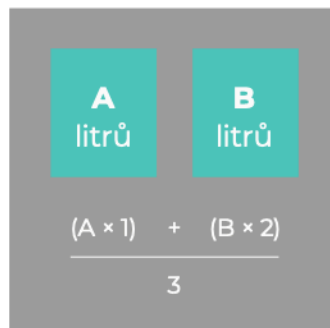
- o umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- o sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- o WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- o splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Výpočet průměrného průtoku WC dle metodiky BREEAM: WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru. Průměrná spotřeba se vykládá jako kombinované užití velkého spláchnutí a malého spláchnutí.

Pro NEREZIDENČNÍ užití
1 velké spláchnutí (A)
na 3 malá spláchnutí (B)
Průměrný průtok WC
u nerezidenčního projektu:

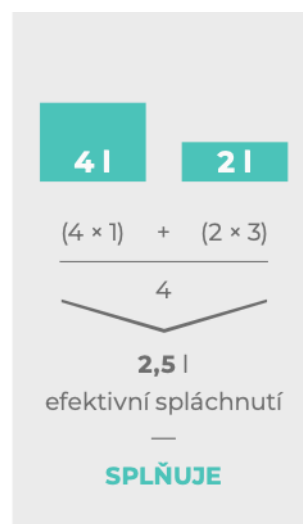
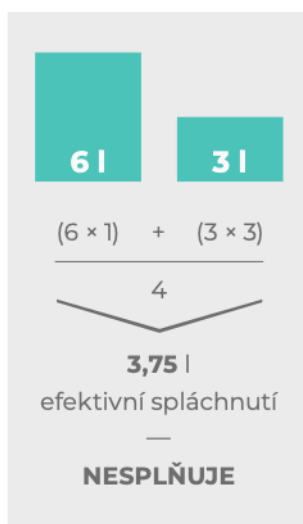
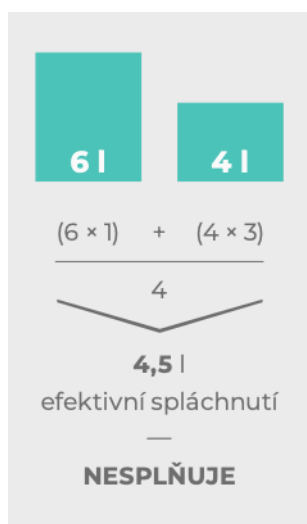


Pro REZIDENČNÍ užití
1 velké spláchnutí (A)
na 2 malá spláchnutí (B)
Průměrný průtok WC
u rezidenčního projektu:

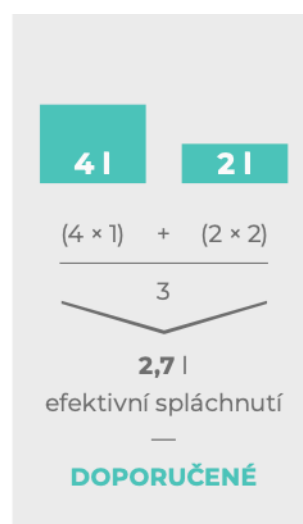
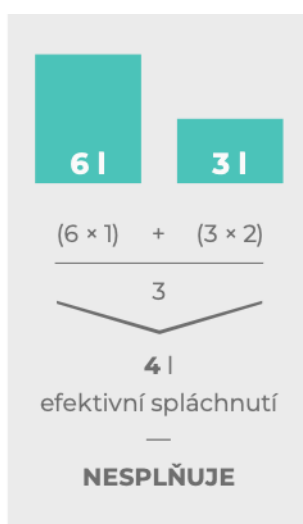
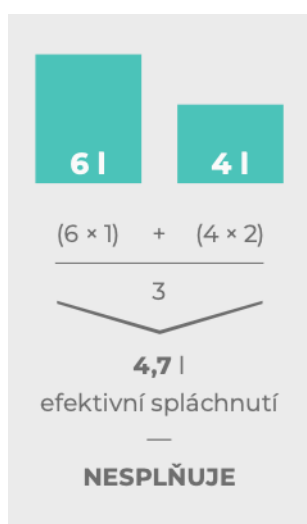


Příklady výpočtu
spotřeby
nerezidenční

průměrné
splachování pro
projekt:



Příklady výpočtu průměrné spotřeby splachování pro rezidenční projekt (doporučené):



Ke všem

výrobnům klient předloží příslušné certifikáty (technické listy)

Tabulka 3.2 Ochrana vodních zdrojů a nakládání s dešťovou vodou

Opatření na ochranu vodních zdrojů	
Název/číslo dokumentu obsahující Plán hospodaření s vodou a ochrany vod na staveništi a v provozu projektu	Uved'te název / číslo průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti

Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že projekt splňuje čištění odpadních vod ze staveniště a jejich vypouštění dle vodního zákona č. 254/2001 Sb., případně zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, a směrnice Evropského parlamentu a Rady 2000/60/ES.

Tabulka 3.3 Zjišťovací řízení v rámci procesu EIA

Je pro projekt prováděno Zjišťovací řízení v rámci procesu EIA?	ANO/NE
Název/číslo dokumentu obsahující závěry Zjišťovacího řízení	Uved'te název / číslo průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti
Název/číslo dokumentu obsahující opatření dle závěrů Zjišťovacího řízení	Uved'te název / číslo průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti

4. PŘECHOD NA OBĚHOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE

Tabulka 4.1 Protokol o nakládání s opadem

Nakládání se stavebním odpadem	
Množství odpadu celkem (t)	Doplňte celkové množství stavebního odpadu (v závěrečné zprávě musí odpovídat množství v protokolech o odvozu odpadu)
Množství odpadu zpracováno jinak než skládkováním (t)	Doplňte množství stavebního odpadu, který byl zpracován jinak než skládkováním (v závěrečné zprávě musí odpovídat množství v protokolech o odvozu odpadu)
Podíl odpadu odkloněného ze skládky (%)	Doplňte procento dle vzorce: (Množství odpadu zpracovaného jinak než skládkováním / Množství odpadu celkem)*100

Způsoby naložení s odpadem	Uved'te způsoby naložení se stavebním odpadem jiným, než odvezeným na skládku (např. zpětný zásyp, opětovné využití surovin, recyklace surovin apod.) je potřeba doložit protokolem o odvozu odpadu nakládající společností, alternativně čestným prohlášením
Název / číslo podpůrné dokumentace	Uved'te název a číslo podpůrné dokumentace, prokazující údaje uvedené v buňce výše (např. protokol o odvozu odpadů, prohlášení zasmluvněné společnosti nakládající s odpadem, prohlášení o využití podílů původních materiálů apod.)

Přílohou je **Plán nakládání se stavebním odpadem**. Plán se dokládá před zahájením projektu. Plán bude součástí stavebního deníku.

Následně po dokončení projektu se dokládá závěrečná zpráva o nakládání s odpadem. Součástí předání díla a závěrečné Zprávy DNSH bude **závěrečná zpráva o nakládání s odpadem**, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Identifikaci odpadu předloží klient a bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty.

Tabulka 4.2 Cirkularita budovy

Název dotčené oblasti	Přijaté opatření
Recyklované materiály	Doplňte opatření přijaté pro budovu, týkající se dané dotčené oblasti
Adaptabilita budovy pro různé funkce a způsoby využití	Doplňte opatření přijaté pro budovu, týkající se dané dotčené oblasti
Flexibilita dispozic budovy	Doplňte opatření přijaté pro budovu, týkající se dané dotčené oblasti

Míra cirkulárního návrhu budovy – koncept dekonstrukce budovy	Skóre cirkularity (1-5) *	Přijaté opatření
Snadná demontáž	Doplňte dle legendy pod tabulkou	Doplňte opatření přijaté pro budovu, týkající se daného konceptu dekonstrukce

Snadnost recyklace	Doplňte dle legendy pod tabulkou	Doplňte opatření přijaté pro budovu, týkající se daného konceptu dekonstrukce
Údržba a snadné opětovné použití	Doplňte dle legendy pod tabulkou	Doplňte opatření přijaté pro budovu, týkající se daného konceptu dekonstrukce
Celkem (průměr)	Aritmetický průměr hodnot výše	

***Skóre cirkularity:**

- 1 – špatný výkon (budova bez možnosti uskutečnění daného konceptu, uskutečnění konceptu by bylo náročné a zbytečné)
- 2 – podprůměrný výkon (budova s limitovanými možnostmi uskutečnění daného konceptu, vyžadující nadměrné úsilí na zpracování)
- 3 – průměrný výkon (budova s možností uskutečnění daného konceptu, se střednou náročností zpracování)
- 4 – nadprůměrný výkon (budova má mnoho prvků uskutečnění daného konceptu, které je relativně jednoduché uskutečnit)
- 5 – vynikající výkon (celá budova je navržena k uskutečnění daného konceptu, se snadným a efektivním zpracováním)

5. PREVENCE A OMEZOVÁNÍ ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ, VODY NEBO PŮDY
NOVOSTAVBA, REKONSTRUKCE

5.1 Klient odevzdáním Zprávy čestně prohlašuje, že stavební prvky a materiály použité při stavbě splňují kritéria stanovená Dodatku C v Nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/2139 ze dne 4. června 2021.

Tabulka 5.2 Použité stavební materiály a nebezpečné látky

Tabulka se vyplňuje pouze po kolaudaci.

Použité stavební materiály a nebezpečné látky		
č.	Stavební materiál	Název / číslo podpůrné dokumentace
1.	Uved'te všechny typy materiálů použitých na stavbě (např. beton, bednicí konstrukce, části fasády, nátěry, potrubí, izolace apod.)	Uved'te název a číslo podpůrné dokumentace, kterou přikládáte k prokázání shody s uvedenými požadavky (např. certifikát shody, certifikát třetích stran, alternativně čestné prohlášení dodavatele apod.)
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Tabulka se vyplňuje pro materiály, které jsou v projektu použity v největším objemu a finančním objemu, případně pro rizikové materiály z hlediska nebezpečných látek. Vyplňte minimálně 7 skupin materiálů včetně technických listů či certifikátů jako EPD, FSC a další. Materiálové listy pro různé typy dané skupiny materiálů můžete nahrát jako jeden soubor.

V případě odběru vzorků se doloží shrnutí výsledků a porovnání s limity škodlivin dle českých právních předpisů. V případě překročení limitů se doloží nakládání s kontaminovaným materiálem v souladu s českou legislativou.

Tabulka 5.3 Opatření snižující hluk, prach a emise znečišťujících látek

Opatření snižující hluk, prach a emise znečišťujících látek			
Typ zátěže	Přijaté opatření	Popis opatření	Název / číslo podpůrné dokumentace
Hluk	Doplňte typ přijatého opatření	Stručně popište způsob provedení přijatého opatření a připojte přílohu	Přiložte například fotografii opatření či dokumentaci s popisem opatření.
Prach	Doplňte typ přijatého opatření	Stručně popište způsob provedení přijatého opatření a připojte přílohu	Přiložte například fotografii opatření či dokumentaci s popisem opatření.
Emise znečišťujících látek	Doplňte typ přijatého opatření	Stručně popište způsob provedení přijatého opatření a připojte přílohu	Přiložte například fotografii opatření či dokumentaci s popisem opatření.

Klient popíše, jaká byla přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních, demoličních (dekonstrukčních) nebo údržbářských pracích. Dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se za znečišťující látku považuje každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem.

6. OCHRANA A OBNOVA BIOLOGICKÉ ROZMANITOSTI A EKOSYSTÉMŮ NOVOSTAVBA

Tabulka 6.1 Průzkumy biodiverzity a zjišťovací řízení v rámci procesu EIA

Průzkumy biodiverzity požadované v rámci povolenacího řízení (například dendrologický průzkum, průzkum zvláště chráněných rostlin a živočichů a podobně).	Uvedte název / číslo průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti
Je pro projekt prováděno Zjišťovací řízení v rámci procesu EIA?	ANO/NE
Název/číslo dokumentu obsahující závěry Zjišťovacího řízení	Uvedte název / číslo průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti

Název/číslo dokumentu obsahující opatření v projektu dle závěrů Zjišťovacího řízení	Uvedte název / číslo průvodní dokumentace prokazující uvedené skutečnosti
---	---

Tabulka 6.2 Pozemky a opatření na obnovu a ochranu biodiverzity

Opatření na obnovu a ochranu biodiverzity			
Parcelní čísla	Druh pozemků (dle KN)	Třída ochrany zemědělského půdního fondu dle BPEJ (I. nejvyšší – V. nejnižší)*	
Řádky se doplňují dle potřeby projektu			
Přijatá opatření			
Parcelní čísla	Opatření	Popis opatření	Název / číslo podpůrná dokumentace
	Uvedte použité opatření	Stručně popište uvedené opatření	Uvedte název a číslo podpůrná dokumentace prokazující implementaci daného opatření
Řádky se doplňují dle potřeby projektu			

*V případě výstavby na pozemcích se zemědělskou půdou **I. a II. třídy** ochrany dle BPEJ investor doloží situační mapy s klasifikací půd indexem BPEJ. V případě výstavby uvnitř hranice lesa investor doloží situační výkres a obhajobu kritérií **FAO 2020**.